**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона по продаже права на заключение**

**договора аренды земельного участка**

**№ 42**

**город Ставрополь «28» сентября 2018 года**

Дата и место проведения аукциона: 28.09.2018 года в 10.00 часов по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 90, третий этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации города Ставрополя от 17.08.2018 № 1611 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка»», информационное сообщение (опубликованное в газете «Вечерний Ставрополь от 22.08.2018 № 157, размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Ставрополя и на официальном сайте торгов Правительства Российской Федерации).

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя «Об утверждении положения и состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе», в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Горская Людмила Анатольевна | - заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии |
| Троценко Елена Александровна | -главный специалист отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретарь комиссии |
|  | Члены комиссии: |
| Заикина Татьяна Владимировна | - руководитель отдела учета и отчетности – главный бухгалтер комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Паркин Александр Олегович | - заместитель руководителя отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Холод Светлана Викторовна | - руководитель отдела правового обеспечения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |

На аукцион выставлен:

**Лот № 1.** Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, квартал 520, проспект Кулакова, 11а/1, кадастровый номер 26:12:010507:847, площадь 31 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание автотранспорта.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 3 000,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 2 850,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 90,00 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Цель предоставления – строительство.

Вид права – аренда. Срок аренды – 18 месяцев.

**Участники аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер  карточки  участника | Сведения об участниках | Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы |
| 1. | Парфило Евдокия Васильевна | Предпоследнее предложение  165 720,00 рублей |
| 2. | Ионов Азамат Алиевич | **Последнее предложение**  **165 810,00 рублей** |
| 3. | Назаров Александр Валерьевич | - |

**Решение комиссии:**

Всоответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: город Ставрополь, квартал 520, проспект Кулакова, 11а/1, кадастровый номер 26:12:010507:847, площадь 31 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание автотранспорта, **победителем,** предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона **с карточкой № 2, Ионов Азамат Алиевич.**

По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет **165 810 (Сто шестьдесят пять тысяч восемьсот десять) рублей 00 копеек.**

Комиссия:

|  |  |
| --- | --- |
| Л.А. Горская \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.В. Заикина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| С.В. Холод \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Троценко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| А.О. Паркин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  |  |

**Экземпляр протокола получил:**

Ионов Азамат Алиевич

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО полностью, подпись, дата